

Odpowiedzi na zapytania dotyczące przetargu
nieograniczonego zadanie pn.

„Budowa Hali Sportowej w Ustrzykach Dolnych szansą na równy dostęp do infrastruktury sportowej uczniów z terenów gmin bieszczadzkich”

Informuję, że na adres: Gmina Ustrzyki Dolne ul. Kopernika 1 38-700 Ustrzyki Dolne w dniu 14.12.2009 r. wpłynęło pismo-fax zawierające zapytania dotyczące przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą **„Budowa Hali Sportowej w Ustrzykach Dolnych szansą na równy dostęp do infrastruktury sportowej uczniów z terenów gmin bieszczadzkich”** z prośbą o odpowiedzi na niżej przytoczone pytania :

1. Dotyczy przedmiaru dział 1.1.9. Konstrukcje żelbetowe – schody.
Uwzględnione zostały schody o symbolu SCH-5, które nie występują w dokumentacji projektowej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o brakujące rysunki.
2. Dotyczy zabezpieczenia p.poż. konstrukcji z drewna klejonego. Opis techniczny konstrukcyjny dział 3.2.6. „Przekrycie hali” określa zabezpieczenia na 30 min. odporności ogniowej, natomiast wg opisu technicznego architektury (pkt 9) oraz przedmiaru (dział 1.1.16) określone jest zabezpieczenie p.poż. klasy R15. Prosimy o określenie jakiej klasy zabezpieczenie należy uwzględnić w wycenie.
3. Informujemy, że powierzchnia dachu wg rysunku Rzutu Dachy jest większa niż w przedmiarze i wynosi ok. 2776 m².
Prosimy o potwierdzenie zmian obmiaru.
4. Projekt architektoniczny odwołuje się do odrębnego opracowania architektury łącznika pomiędzy istniejącym i projektowanym budynkiem. Z uwagi na brak takiego opracowania w dokumentacji prosimy o jego załączenie.
5. Opis techniczny ujmuje sufit podwieszany z płyt g-k we wszystkich pomieszczeniach oprócz technicznych i gospodarczych. Prosimy o określenie jakie wykończenie sufitu również o załączenie zestawienia pomieszczeń, w których występują sufity podwieszane wraz z wysokościami montażu.
6. Według opisu technicznego sufity podwieszane w pomieszczeniach na piętrze są docieplane wełną mineralną gr. 20 cm natomiast na rysunkach architektonicznych oraz w przedmiarze występują w tym miejscu wełna mineralna gr. 15 cm. Jaką grubość wełny należy uwzględnić w wycenie.
7. W pomieszczeniu nr 1.24d występują drzwi 3-strzydlowe. Z uwagi na brak tego elementu w zestawieniu stolarki prosimy o załączenie rysunku wraz z opisem technicznym w/w drzwi.

8. W nawiązaniu do odpowiedzi inwestora z dnia 10.12.2009 r. (pyt.5) informujemy, że Zamawiający nie udostępnił dokumentacji projektowej „Architektura – łącznik” Prosimy o udostępnienie brakującego projektu.
9. Według opisu technicznego architektury występują tynki wewnętrzne cem.- wap. natomiast przedmiar ujmuje tynk cienkowarstwowy na ścianach zaplecza i Sali gimnastycznej. Prosimy o określenie, którym opisem się kierować i jakie tynki ująć w wycenie.

Branża elektryczna

10. Na rzucie parteru oraz piętra brak jest osprzętu elektroinstalacyjnego (gniazda wtykowe) w większości pomieszczeń. Na parterze naniesione jest tylko 18 gniazd wtykowych podwójnych IP44 i 1 poczwórne IP44 a na parterze tylko 3 gniazda pojedyncze IP44 i 1 podwójne IP20. Prosimy o wyjaśnienie czy w takim przypadku należy przyjąć ilości podane w przedmiarach ? Zgodnie z przedmiarami powinno być 359 gniazd IP20 łączonych w zestawy 2, 3 i 4-krotne oraz 148 gniazd IP44 w zestawach 2, 3 i 4 –krotnych.

11. Występują rozbieżności co do ilości opraw i typów między dokumentacją a przedmiarem robót. Tabela poniżej przedstawia zestawienie opraw z ilościami przedmiarowymi oraz zliczone z dokumentacji.

W przedmiarze oprawa A3 to oprawa PG400 N/H natomiast zgodnie z dokumentacją jest to oprawa PG250 N/N-G + HQI T 250/D + halog. 150W. Brak w przedmiarze montażu opraw S1, K1AW oraz P1E.

Prosimy o wyjaśnienie jakie ilości i typy opraw należy przyjąć do wyceny ?

Lp.	Ozn.	Nazwa	Jm	Ilość /przedmiar/	Ilość / dokumentacja/
1	ALK	Oprawa ALBATROS ALK. 150	szt.	8	8
2	D1	Oprawa DK. 218T	szt.	41	45
3	D1AW	Oprawa DK. 218T/AW	szt.	14	17
4	D2	Oprawa DW.118	szt.	20	17
5	D3	Oprawa DW.218	szt.	84	88
6	Z1	Oprawa GS.426 EVG	szt.	16	16
7	K1	Oprawa K418.DO	szt.	62	69
8	K1AW	Oprawa K418.DO	szt.	0	1
9	K2	Oprawa KP236/WH	szt.	28	29
10	K2AW	Oprawa KP236/WH AW	szt.	6	5
11	K3	Oprawa KT 314-1P/AM	szt.	16	16
12	A2	Oprawa PA3 250 N/H	szt.	3	2
13	PD	Oprawa PD.70H	szt.	9	9
14	A1	Oprawa PG 250 N/H	szt.	61	61
15	A3	Oprawa PG 400 N/H	szt.	9	9
16	P1	Oprawa PO236 PC	szt.	24	54
17	P1E	Oprawa PO236 PC	szt.	0	4
18	SL	Oprawa zewnętrzna uliczna	szt.	8	8

		Siemens IP-65/44, z autonomicznym układem redukcji mocy SI 100/70W			
19	E	Oprawy świetlówkowe kierunkowe 3h	szt.	40	30
20	S1	Oprawa SDS418IP54	szt.	0	3

12. Zgodnie z dokumentacją należy wycenić złącza kablowe ZHS (ZK-3 K/08/01/ZPUE) oraz przebudowę złącza ZK-TP SA nr 154A na złącze typu ZK-3b. W przedmiarze natomiast wymienione jest montaż 3 szt złącz kablowych ZK3 (poz. 4.8.16 przedmiaru) oraz montaż złącz ZK1 z rozłącznikiem RP00 szt 1 (poz. 4.1.6 przedmiaru). Prosimy o wyjaśnienie jaki ilości i typy złącz kablowych należy przyjąć do wyceny.
13. Zgodnie z projektem zasilanie oświetlenia terenu realizowane jest przy pomocy kabla YKY 3x6 mm² w przedmiarze natomiast pojawia się kabel YKY 5x16 mm². Jaki kabel przyjąć do wyceny ?
14. Brak w przedmiarze pozycji dotyczących wyceny instalacji oddymiania klatki ewakuacyjnej. Istnieją nieścisłości w dokumentacji instalacji oddymiania. Zgodnie z rys. – „UD_Rys5 Oddymianie klatki schodowej .pdf” centralka zasilania jest z tablicy T0.1 w instalacji jest 3 przyciski ROP 1 przycisk przewietrzenia LT, 1 czujka ciepła TUP-37, centralka, czujnik wiatru i deszczu oraz siłownik klapy oddymiającej. Natomiast zgodnie z rys. – „UD_Rys 1 Schemat blokowy schemat RG.pdf” centralka zasilania jest z tablicy T1.2. W instalacji istnieje 3 przyciski ROP, 2 optyczne czujki dymu OCD, centralka i klapy oddymiająca. Brak przycisku przewietrzenia i czujki wiatru deszczu. Prosimy o sprecyzowanie wytycznych dotyczących tej instalacji i uzupełnienie przedmiaru robót.
15. W nawiązaniu do odpowiedzi Inwestora z dnia 10.12.2009 r (pyt. 5) prosimy o udostępnienie projektu:
7. Instalacja wewnętrzna elektryczna – detale
16. Czy przedmiot zamówienia obejmuje instalację elektryczną oddymiania ?
W wykazie dokumentacji (odpowiedzi z dnia 10.12. 2009 r. – pyt..5) brak jest tego projektu.

Na powyższe zapytanie udziela się następującej odpowiedzi:

1. Braki i różnice ilościowe w przedmiarze a rzeczywistymi obmiarami z opisu rysunku **należy do wyceny przyjmować zgodnie z projektem.**
2. **Należy uwzględnić w wycenie zabezpieczenie p.poż. konstrukcji z drewna klejonego na 30 min. odporności ogniowej.**
3. Braki i różnice ilościowe w przedmiarze a rzeczywistymi obmiarami z opisu rysunku **należy do wyceny przyjmować zgodnie z projektem.**

4. Dokumentację projektową P.W. architektury łącznika pomiędzy istniejącym i projektowanym budynkiem **zamieszczono na stronie internetowej w dniu 05.01.2010 r.**

Aktualizacja – 05.01.2010 r. – dokumentacja projektowa - łącznik

5. Sufity podwieszane **należy ująć we wszystkich pomieszczeniach na obu kondygnacjach budynku poza główną salą.** Nieścisłości, różnice, braki ilościowe i rzeczowe jakie występują w dokumentacji a przedmiarem **każdy z oferentów poprawia według własnych obliczeń i kalkulacji na podstawie dokumentacji projektowej.**
6. Grubość wełny **należy uwzględnić w wycenie gr. 15 cm** -jak na rysunkach architektonicznych.
7. W pomieszczeniu nr 1.24d występują tylko drzwi oznaczone symbolem D12 i znajdują się na rysunku nr S4 - zestawieniu stolarki.
Na rysunku – przekrój B-B pokazana jest ścianka działowa z otworem.
Należy **przyjąć do wyceny jako ściankę z pustaków szklanych barwionych.**
8. Dokumentację projektową P.W. „Architektura - łącznik **zamieszczono na stronie internetowej w dniu 05.01.2010 r.**
- Aktualizacja – 05.01.2010 r. – dokumentacja projektowa - łącznik**
9. Braki i różnice ilościowe w przedmiarze a rzeczywistymi obmiarami z opisu rysunku **należy do wyceny przyjmować zgodnie z projektem.**

Branża elektryczna

10. Zamawiający informuje, że ilości poszczególnych gniazd wtyczkowych **należy przyjmować zgodnie z projektem.**
W dokumentacji projektowej (rys. nr 3, 4, 5,) oznaczenie tych gniazd np

 4 TO.2/G2
1NPE

oznacza zestaw gniazd bryzgoszczelnych IP44, liczba przy ukośnej kresce oznacza ilość gniazd w zestawie, w tym przykładzie 4.

11. Nieścisłości, różnice, braki ilościowe i rzeczowe jakie występują w dokumentacji a przedmiarem **każdy z oferentów poprawia według własnych obliczeń i kalkulacji na podstawie dokumentacji projektowej**
Zamawiający potwierdza, że załączony przedmiar robót nie jest obowiązujący i można go korygować dopisując brakujące pozycje z odpowiednim KNR-em lub kalkulacją własną.
Nie będzie przedstawiony oferentom poprawiony przedmiar robót, który należy wypełnić.
12. Braki i różnice ilościowe w przedmiarze a rzeczywistymi obmiarami z opisu rysunku **należy do wyceny przyjmować zgodnie z projektem.**
13. Dla oświetlenia terenu projektowany jest **kabel YKY 5x16 i taki należy przyjąć do wyceny.**

14. Braki i różnice ilościowe w przedmiarze a rzeczywistymi obmiarami z opisu rysunku **należy do wyceny przyjmować zgodnie z projektem.** Instalacja oddymiania, zgodnie z rys. UD_Rys 5. Oddymianie klatki schodowej .pdf **centralka zasilania jest z tablicy T0.1**
Jako materiał pomocniczy do wykorzystania lub nie, załączam przedmiar na oddymianie.
15. Projekt „Instalacja wewnętrzna elektryczna – detale” znajduje się na stronie internetowej w pliku :
Aktualizacja 26.11.2009 r. – Opis techniczny - Instalacji elektrycznej.
Folder „Instalacje wewnętrzne Oddymianie”
16. **Przedmiot zamówienia obejmuje instalację elektryczną oddymiania** klatek schodowych.. W wykazie dokumentacji (odpowiedzi z dnia 10.12.2009 r. – pyt..5) instalacja elektryczna oddymiania w wersji papierowej znajduje się pod nazwą „Instalacja wewnętrzna elektryczna – detale” natomiast w wersji elektronicznej na stronie internetowej jak podano w punkcie powyżej.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi stają się integralną częścią dokumentacji przetargowej i będą wiążące przy składaniu ofert.

Otrzymują :

1 x adresat

1 x internet - przetargi aktualne

1 x a/a

z up. **BURMISTRZA**

mgr Jacek Przybyła
Z-CA BURMISTRZA